COMUNE DI PIANIGA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Settore LAVORI PUBBLICI **ORIGINALE**

DETERMINAZIONE N. 396 DEL 14-09-2021

N. **91** Reg. Int.

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI INCAPSULAMENTO STRUTTURE IN AMIANTO DELLA COPERTURA E DEL SOFFITTO DEI MAGAZZINI DEL PIANO PRIMO DELLA SALA POLIVALENTE DI PIANIGA CAPOLUOGO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Pianiga, è proprietaria di immobili utilizzati per le funzioni istituzionali proprie del Comune tra i quali la "Sala Polivalente – Teatro Comunale" sita in Piazza Mercato a Pianiga Capoluogo;

- con Determinazione n. 327 del 18 luglio 2016, il Servizio Ambiente del Comune di Pianiga, ha affidato l'incarico alla ditta SADECO srl di Mestre (VE) - Viale Ancona, 17, di condurre un'indagine ambientale presso il suddetto fabbricato, al fine di effettuare il censimento dei materiali contenenti amianto presenti nello stesso, la valutazione dell'indice di degrado, la valutazione del rischio di esposizione ed il programma di manutenzione e controllo ;

- con propria relazione depositata al protocollo del Comune di Pianiga in data 16/11/2016 con n. 22799 la ditta SADECO srl di Mestre (VE) - Viale Ancona, 17, ha formalizzato le proprie conclusioni prevedendo interventi di incapsulamento dell'amianto e di monitoraggio ambientale;

- sulla base della relazione prodotta dalla ditta SADECO srl di Mestre (VE), questo Ufficio Tecnico Comunale ha previsto l'esecuzione di un intervento di rivestimento incapsulante pluristrato a colorazioni diverse, per le superfici esterne e porzione delle superfici interne non protette da controsoffitto, al fine di garantire la sicurezza e la fruibilità dell'immobile, e delle abitazioni limitrofe;

- il Decreto del 14/01/2020 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, in applicazione al comma 29 dell' art. 1 della Legge di Bilancio 2020 n. 60 del 27/12/2019, prevede l'assegnazione di contributi, da parte del Ministero dell' interno, agli enti beneficiari individuati, per l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza di strade, di scuole, di edifici pubblici, per efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche;

- il Comune di Pianiga, avente una popolazione compresa tra i 10.001 e 20.000 abitanti, è risultato assegnatario con il suddetto Decreto Ministeriale del 14/01/2020, di un contributo pari ad euro 90.000,00, portato ad euro 180.000,00 per l' anno 2021 come previsto dal Decreto del Ministero

dell' Interno del 11/11/2020, che obbliga il Comune beneficiario del suddetto contributo ad iniziare l' esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021, pena la revoca del contributo assegnato, come previsto dall' art. 4 del medesimo Decreto;

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale avvalersi del contributo messo a disposizione da parte del Ministero dell' interno, procedendo con l'esecuzione della messa in sicurezza del fabbricato destinato a Sala Polivalente sito in Piazza Mercato a Pianiga Capoluogo e delle abitazioni limitrofe;

CONSIDERATO che l'intervento di incapsulamento deve essere realizzato da ditta specializzata nel settore e che l'esecuzione del lavoro è subordinato alla redazione di un "piano di lavoro" in cui la ditta incaricata della bonifica dei manufatti contenenti amianto deve indicare le procedure, le attrezzature ed il personale impiegato per l'intervento di bonifica;

ATTESO che seguito sopralluogo eseguito sul fabbricato di che trattasi dalla ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD), specializzata nel settore di bonifica, ha trasmesso il preventivo prot. 18277 del 09.09.2021 prevedendo:
- accantieramento e delimitazione del perimetro;
- Predisposizione piano di lavoro con trasmissione documentazione organi competenti;
- Delimitazione fase di lavoro degli spazzi;
- Rivestimento incapsulante pluristrato a colorazioni diverse, interno ed esterno;
- Piattaforma semovente di adeguate dimensioni;
- Impermeabilizzazione della muratura perimetrale della copertura mediante messa in opera di nuovo strato di guaina previzio smontaggio e successiva rimessa in opera degli elementi interferenti;
- Oneri speciali per sicurezza COVID-19;

per la spesa complessiva €. 27.060,00 oltre Iva al 10%;

RITENUTA congrua l'offerta prodotta dalla ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD);

ACCERTATO che l'importo €. 27.060,00 oltre iva al 10% per complessivi €. 29.766,00 trova copertura al Bilancio di Previsione 2021/2023, annualità 2021 Capitolo 22018 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEI TEATRI E BIBILIOTECHE;

RAVVISATA la necessità di procedere urgentemente all'intervento di che trattasi per garantire la massima sicurezza, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD) sulla base del preventivo prot. 18277 del 09.09.2021;

DATO ATTO CHE:

- l'importo appare congruo rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto;
- è necessario procedere all'affidamento in parola, mediante affidamento diretto considerata la necessità di garantire l'utilizzo dei locali di che trattasi e delle abitazioni limitrofe in perfetta sicurezza;
- il chiedere ulteriori preventivi ad altre imprese causerebbe una dilatazione della tempistica, dei costi logistici per la necessità di ulteriori contatti e sopralluoghi, con l'appesantimento della procedura tecnico-amministrativa senza certezza di reale beneficio economico;

- l'affidamento avviene nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, co. 1, del D.Lgs n° 50/2016 e cioè: economicità, efficacia, imparzialità, tempestività, correttezza, trasparenza, non aggravio del procedimento tecnico/amministrativo, e contenimento della spesa a carico dell'ente;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) On Line – Prot. INPS n._ 26639340 del 18/06/2021, attestante la regolare contribuzione della Ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD), con scadenza validità 16/10/2021;

RITENUTO di procedere all'affidamento di quanto in argomento alla citata Ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD);

PRESO ATTO che per i lavori in oggetto è stato acquisito il codice Cig 8902303CD3 ed il codice CUP: D25F21001250006;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il decreto sindacale n. 15 del 21/05/2021 con il quale sono state conferite al Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio – Protezione Civile le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del medesimo decreto;

- il decreto n. 12 del 21/05/2021 con il quale sono state conferite al Responsabile del Settore Economico Finanziario le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del medesimo decreto;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2020 avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023";

- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2021 avente ad oggetto: "Variazione agli stanziamenti del bilancio di previsione 2021-2023. Applicazione avanzo di amministrazione";

- la delibera di G.C. n. 3 del 14/01/2021 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023".

D E T E R M I N A

1) di affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. i "Lavori di incapsulamento della copertura in cemento amianto della Sala Polivalente di Pianiga Capoluogo" alla Ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD), come da proprio preventivo di spesa prot. 18277 del 09.09.2021 per un importo di €. 27.060,00 oltre Iva al 10%;
2) di impegnare la somma necessaria di €. 29.766,00 Iva al 10% compresa al Bilancio di Previsione 2021/2023, annualità 2021 Capitolo 22018 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEI TEATRI E BIBILIOTECHE, nel seguente modo:

   - €. 27.060,00 da versare alla Ditta RUFFATO MARIO srl Via S. Antonio 17 di Borgoricco (PD);
   - €. 2.706,00 a favore dell'erario;

3) di dare atto che il responsabile del servizio conseguita l'esecutività del provvedimento di spesa, comunicherà alla ditta incaricata, l'impegno e la copertura finanziaria, contestualmente all'ordinazione dell'intervento, con l'avvertenza che la successiva fattura deve essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000;

4) di liquidare la Ditta a intervento effettuato su contabilizzazione degli interventi effettuata dall'Ufficio Tecnico C.le LL.PP. Manutenzioni, su presentazione di fattura vistata per regolarità dal Capo Settore e con riferimento al presente atto deliberativo, fino all'importo suindicato e con le forme previste dall'art. 184 del D. Lgs. 267/2000 e artt. 80, 81 e 82 del vigente Regolamento di contabilità;

5) di stabilire che l'inizio dei lavori deve essere eseguito entro il 15 settembre 2021 e la fine degli stessi entro 60 giorni dalla data di inizio;

6) di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio Controlli Interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GEOM. SANDRO NIERO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---

Visto di compatibilità e congruità monetaria ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 conv. in L. 102 del 03/08/2009.

Parere: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Lì 14-09-2021

GEOM. SANDRO NIERO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa