

COPIA



Determina n. 332

Reg. Gen. N. 744

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO:

CENTRALE DI COMMITTENZA EX ART. 62 DEL D.LVO 36/2023: PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.LVO 36/2023), PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA QUERINI-CALZAVARA PINTON" - SECONDO STRALCIO, PER CONTO DEL COMUNE DI PIANIGA (VE) -CUP D23D21000200004 - CIG A010F9D544 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR (M.5 - C.2 - INV. 2.3). AGGIUDICAZIONE.

L'anno duemilaventitre, il giorno venticinque del mese di ottobre

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 41 del 10.12.2015, la Federazione ha istituito una Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 33, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e approvato lo schema di Convenzione regolante i rapporti tra la Federazione medesima e il Comune aderente;
- con successiva deliberazione n. 20 in data 28.09.2020 il Consiglio della Federazione dei Comuni del Camposampierese ha confermato il prosieguo dell'erogazione del servizio di centrale di committenza sino al 31.12.2023;
- in base alla suddetta deliberazione, relativamente alle procedure di appalto di lavori pubblici, la Centrale di Committenza della Federazione opera come Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016;
- il Comune di Pianiga (VE), con atto in data 26.01.2021 rep n. 577, si è convenzionato con la Federazione dei Comuni del Camposampierese affinché quest'ultima agisca in qualità di Stazione Appaltante / Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 37 del D.lvo 50/2016;
- oggi, quanto previsto dall'art. 37 del D.lvo 50/2016 è sostituito dall'art. 62 del D.lgs 36/2023;
- con decisione di contrarre del Responsabile Settore Lavori Pubblici del Comune di Pianiga (VE), determinazione n. 433 in data 28.09.2023, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'immobile denominato «Villa Querini-Calzavara Pinton» -secondo stralcio - CUP D23D21000200004 – CIG A010F9D544, per i seguenti valori in appalto:

IMPORTO A BASE D'APPALTO (Oggetto di offerta a ribasso)

Euro 4.164.379,20=

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	Euro 95.000,00=
Importo totale in appalto	Euro 4.259.379,20=

- con la medesima determinazione si è stabilito, altresì:
 - di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs 36/2023;
 - di aggiudicare l'appalto con il criterio del Prezzo più Basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lvo 36/2023, determinato mediante offerta a ribasso sull'importo posto a base d'appalto, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs 36/2023, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con il metodo «A» dell'allegato II.2 come previsto dall'art 54 comma 2 del D.lgs 36/2023;
 - di dare atto che l'intervento è finanziato come segue:
 - euro 3.825.950,80= con un contributo nell'ambito del "Programma Innovativo nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)", nell'ambito dei fondi Europei del PNRR M5C2 Inv.2.3;
 - euro 801.024,86 mediante contrazione di mutuo;
 - euro 740.679,90= con mezzi propri del Comune di Pianiga (VE);
 - di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese ad espletare le successive fasi della procedura di gara;
 - di invitare alla procedura negoziata le seguenti n. 10 imprese:

n.	Codice fiscale	Impresa
1	05015840266	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
2	00580810299	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.
3	03383330275	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.
4	02217870274	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L.
5	00514490259	DEON SPA
6	03798250274	FASS SRL
7	00909710295	REALE MARIO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI
8	02813030273	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.
9	02005120288	RUFFATO MARIO S.R.L.
10	00216690933	SECIS S.R.L.

- con successiva lettera invito prot. 30316 del 29.09.2023, la Centrale di Committenza provvedeva ad invitare alla gara, per tramite della piattaforma telematica, le 10 imprese di cui sopra;
- il termine per la presentazione delle offerte previsto nella suddetta lettera d'invito è scaduto alle ore 16:00 del 13.10.2023;

Atteso che la gara, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs 36/2023 (ex art. 58 del D.lgs 36/2023), è interamente gestita mediante il ricorso alla piattaforma telematica di negoziazione denominata «TuttoGare» e, ai sensi degli articoli 28, 50, 81, 85, 88, 140, 159, 161, 193 D.lgs 36/2023, nonché art. 3, comma 1, lett. "v" dell'allegato I.1, allegati II.1 e allegato II.6 al medesimo decreto, gli atti di gara sono disponibili sul sito istituzionale della stazione appaltante / centrale di committenza qualificata al link <https://fcc.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1104>;

Preso atto che, come risulta dai verbali di gara acquisiti al protocollo n. 32115/2023 e dall'archivio della gara in piattaforma "<https://fcc.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1104>":

- entro la scadenza del termine di cui sopra, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 04 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Codice	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	#6287	02217870274	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L.

2	#6292	02005120288 03309320277	Raggruppamento temporaneo di imprese tra: RUFFATO MARIO S.R.L. – capogruppo SO.GE.di.CO SRL - mandante
3	#6293	00514490259	DEON SPA
4	#6299	03798250274	FASS SRL

- tutti i quattro concorrenti sono stati ammessi alla gara;
- essendo in presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs 36/2023, non si è proceduto né con il calcolo della soglia di anomalia né con l'esclusione automatica delle offerte anomale;
- dopo attenta analisi, tutte e quattro le offerte pervenute sono state ritenute, attendibili, valide e congrue;
- la graduatoria finale delle offerte ammesse è risultata la seguente:

Posiz.	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso
1°	02005120288	R.T.I. RUFFATO MARIO S.R.L.	5,180%
2°	02217870274	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L.	4,120%
3°	00514490259	DEON SPA	3,891%
4°	03798250274	FASS SRL	2,870%

- il seggio di gara, sulla base delle risultanze di cui sopra ed ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore del raggruppamento temporaneo di imprese con capogruppo l'impresa Ruffato Mario S.r.l. (Codice fiscale e P.IVA n. 02005120288), che ha presentato la miglior offerta non anomala, pari al ribasso del 5,180%;

Appurato che per tutte le imprese ammesse alla gara è stato comprovato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ex art. 100 del D.lgs 36/2023, necessari per l'esecuzione dei lavori, attraverso il casellario informatico delle imprese tenuto dall'AVCP;

Dato atto che:

- sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici delle imprese costituenti il raggruppamento temporaneo destinatario della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante attivazione della procedura FVOE gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione);
- il sistema FVOE ha trasmesso la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale da parte da parte di tutti i soggetti di cui al punto precedente;
- l'impresa Ruffato non è soggetta agli obblighi imposti dalla legge 68/1999;
- l'impresa SO.GE.DI.CO. risulta ottemperante rispetto agli obblighi imposti dalla legge n. 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
- sono stati acquisiti i DURC che attestano la regolarità contributiva delle imprese concorrenti
- le imprese risultano iscritte alla "White List" della Prefettura di Padova (la capogruppo) e di Venezia (la mandante);

Ritenuto, pertanto, di disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione della PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.LVO 36/2023), PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI-CALZAVARA PINTON» -SECONDO STRALCIO, PER CONTO DEL COMUNE DI PIANIGA (VE) - CUP D23D21000200004 – CIG A010F9D544 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – PNRR (M.5 - C.2 - INV. 2.3), nei confronti del raggruppamento temporaneo destinatario della proposta di aggiudicazione;

Richiamati:

il D.Lgs. n. 36/2023;
il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

Acquisito il parere di regolarità tecnica, attestante la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento dei Controlli Interni;

Attestato, in qualità di Responsabile del servizio Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R 62/2013 che, nei confronti degli operatori economici invitati alla gara, non sussiste alcuna forma di conflitto di interesse;

Dato atto che non necessita acquisire il parere favorevole del Responsabile del Servizio economico-finanziario in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

Visti gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000 in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

Ritenuto di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i;

D E T E R M I N A

1. di ritenere legittime e conformi all'interesse pubblico le risultanze di cui ai verbali delle operazioni di gara telematica acquisiti al protocollo n. 32115/2023 e quelle derivanti dall'archivio della gara in piattaforma "<https://fcc.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1104>".
2. di disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione della PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.LVO 36/2023), PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI-CALZAVARA PINTON» -SECONDO STRALCIO, PER CONTO DEL COMUNE DI PIANIGA (VE) - CUP D23D21000200004 – CIG A010F9D544 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – PNRR (M.5 - C.2 - INV. 2.3), al raggruppamento temporaneo tra le imprese:
capogruppo **RUFFATO MARIO S.r.l.** (Codice fiscale e P.IVA n. 02005120288), con sede a Borgoricco (PD), in via Sant'Antonio n° 17;
mandante **SO.GE.DI.CO. S.r.l.** (Codice fiscale e P.IVA n. 03309320277), con sede a Marghera-Venezia (VE), in via del Trifoglio n. 19/A,
che ha presentato la miglior offerta non anomala, pari al ribasso del 5,180%, a cui corrisponde un importo offerto di euro 4.043.664,36= oltre IVA.
3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, è immediatamente efficace.
4. di attestare, in qualità di Responsabile del servizio Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R 62/2013 che, nei confronti degli operatori economici invitati alla gara, non sussiste alcuna forma di conflitto di interesse.

5. di dare atto che trattandosi di gara telematica ex art. 25 del D.lgs 36/2023, tutti gli atti di gara sono accessibili ricorrendo alla piattaforma di approvvigionamento digitale <https://fcc.tuttogare.it>.
6. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Berto Massimiliano

