



Il Sindaco

Il Segretario

Il Dirigente Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

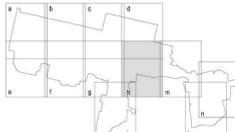
Progettisti
Raffaella Gerometta, urbanista
Daniela Rallo, urbanista

Contributi specialistici
Lisa De Gasperi, urbanista
Elettra Lorenzutti, ingegnere
Luca Fabbri, dot.ssa sc.am.
Valeria Polizzi, urbanista
Lino Polzatti, ingegnere
Fabio Roman, urbanista

MATE - Soc. Coop. srl
Sede legale e operativa: Via San Felice 21 - 40122 Bologna (BO) - Tel. +39 051 2612111 Fax. +39 051 238714
Sede operativa: Via Torino 18 - 40139 San Vincenzo (TO) - Tel. +39 0424 420317 Fax. +39 0424 420300

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. del

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. del



Limite amministrativo Pianiga

USI E MODALITA' DI INTERVENTO



numero di riferimento ZTO
ZTO A - Centro Storico
ZTO B1 - Residenziale consolidata
ZTO C1 - Residenziale di espansione
ZTO C1.1 - Zona non più compatibile con il destinazione agricola
ZTO C1.2 - Zona residenziale a basso densità edificatoria
ZTO C1.E - Nuclei Consolidati
ZTO C1.2 - Fu ZTO C2 con FINE
ZTO C1.3 - Residenziale di espansione
ZTO C1.4 - Residenziale di espansione non edificata
ZTO C1.5 - Zona artigianale/industriale
ZTO C1.6 - Zona artigianale/industriale direzionale, turistica
ZTO C2 - Fu ZTO C2 con FINE
ZTO C2.1 - Residenziale di espansione
ZTO C2.2 - Residenziale di espansione non edificata
ZTO C2.3 - Zona artigianale/industriale
ZTO C2.4 - Zona artigianale/industriale direzionale, turistica

- Zona Territoriale Omogenea A
- Zona Territoriale Omogenea B
- Zona Territoriale Omogenea C
- Zona Territoriale Omogenea D
- Ambiti per la Media-Grande Struttura di Vendita
- Fa - Zone per l'istruzione
- Fb - Zone per attrezzature di interesse comune, civile e religioso

- Fc - Zone attrezzate a parco, gioco e sport
- Fd - Zone a parcheggio
- Lotti puntuali di nuova edificazione nelle ZTO C1.E - Nuclei Consolidati
- Lotti con volumetria predefinita (mc)

- Nuclei Consolidati (NC) - ZTO C1.E
- Ambiti di Intervento
- Attività artigianali, commerciali, industriali con schedatura ai sensi della LR 11/87
- Viabilità di progetto
- Schedatura Edifici posti in fascia di rispetto stradale ai fini della loro ricollocazione

- Pista ciclabile
- Pista ciclabile
- Passerella ciclo-pedonale
- TUTELE, VINCOLI E FASCE DI RISPETTO
- Verde Privato
- Edifici vincolati con grado di protezione
- Edifici con Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004
- Usi civili

- Fasce di rispetto (stradale, ferroviario, elettrodotto, metanodotto, cimiteriale)
- Tracciato elettrodotto e metanodotto
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua (art. 142 lett. c)
- Vincolo idrografico L.R. 11/04
- Vincolo acque pubbliche R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904
- Vincolo CENERI

