Comune di Pianiga prot. in arrivo n. 19703 del 01-10-2018 Cat. 6 Cl. 10

REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data: - 1 OTT. 2018 Protocollo n. 395958 Class. C.101.01.1 Allegati n.

OGGETTO: Contributi regionali per il ripristino dei danni subii a seguito degli eventi dell'8 luglio 2015 in Riviera del Brenta . beni immobili principali. OCDPC 274/2015 e DGR n. 1858/2015 – Decreti dirigenziali n. 54/2015, 34/2018 e 113/2017. Riscontro vostra nota pervenuta prot. n. 19366 del 25 settembre 2018.

Trasmesso a mezzo pec

Al Comune di PIANIGA (Ve)

In riscontro alla lettera di cui all'oggetto, pervenuta con nota acquisita a protocollo regionale con n. 388914 del 25 settembre 2018, giusta la verifica della copertura finanziaria garantita dai decreti n. 113/2017 e n. 34/2018, con riferimento ai contributi vostro riferimento ID 126 e 129 si comunica quanto segue:

Ferma la competenza istruttoria del Comune di cui all'art. 87 c. 3 lett. c) della LR n. 11 del 2001, si ritiene, come anticipato per le vie brevi, che gli edifici in corso di costruzione e per i quali non sia stato rilasciato il certificato di agibilità, possano ragionevolmente essere ammessi a contributo, verificati alcuni indici della destinazione ad abitazione principale tra i quali ad esempio:

- l'abitazione possa qualificarsi abitazione principale al momento del verificarsi dell'evento (in quanto per esempio per la stessa è stato richiesto il mutuo come prima casa, l'applicazione dell'IVA agevolata, un permesso di costruire a fini residenziali ecc...);
- al termine dei lavori e prima dell'erogazione del saldo del contributo per l'immobile venga richiesto ed ottenuto il certificato di agibilità.

Si osserva inoltre che la delibera n. 1858/2015, richiamata la L.R. n. 4 del 30 gennaio 1997, ammette a contributo le spese per la riparazione dei danni delle abitazioni civili escluse le pertinenze a strutture portanti perimetrali ed interne, manti di copertura, isolamenti, cappotti, impermeabilizzazioni, intonaci, lattonerie, camini e canne fumarie, infissi esterni, poggioli, terrazze, balconi, escluse le migliorie senza richiedere l'ulteriore requisito del certificato di agibilità.

Si ricorda infine che, considerato che il contributo è finalizzato comunque alla riparazione di danni, esso dovrà essere parametrato ai soli danni cagionati alla struttura nello stato di realizzazione in cui si trovava al momento dell'evento, tenendo eventualmente conto degli indici di cui sopra, in fase di valutazione della sussistenza dei requisiti previsti dalla normativa da parte dell'amministrazione comunale competente.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Responsabile
Ing. Alessandro De Sabbata

avv. Federica Dazzi
Ufficio Affari giuridico amministrativo e contributi patrimonio privato
tel. : 041 279 4738
segreteria: 041 279 4737