



Limite amministrativo Pianiga

USI E MODALITA' DI INTERVENTO

Zona Territoriale Omogenea (ZTO) tipo di ZTO (A, B, C, D, F)

numero di riferimento ZTO

ZTO A - Centro Storico
ZTO B1 - Residenza consolidata
ZTO C1 - Residenza di espansione
ZTO C1.1 - Zona non più compatibile con la destinazione agricola
ZTO C1.5 - Zona residenziale a bassa densità edificata
ZTO C1.E - Nuclei Consolidati
ZTO C1.2 - Ex ZTO C2 con PGR, sottoposto ad opere centrate
ZTO C2 - Residenza di espansione non edificata
ZTO D1 - Zona artigianale/industriale
ZTO D2 - Zona commerciale, direzionale, turistica

Zona Territoriale Omogenea A

Zona Territoriale Omogenea B

Zona Territoriale Omogenea C

Zona Territoriale Omogenea D

Ambiti per la Media-Grande Struttura di Vendita

Fa - Zone per l'istruzione

Fb - Zone per attrezzature di interesse comune, civile e religioso

Fc - Zone attrezzate a parco, gioco e sport

Fd - Zone a parcheggio

Lotti puntuali di nuova edificazione nelle ZTO C1.E - Nuclei Consolidati

Lotti con volumetria predefinita (mc)

Nuclei Consolidati (NC) - ZTO C1.E

Ambiti di Intervento

Attività artigianali, commerciali, industriali con schedatura ai sensi della LR 11/87

Viabilità di progetto

Schedatura Edifici posti in fascia di rispetto stradale ai fini della loro ricollocazione

Progettisti
Raffaella Geometra, urbanista
Daniela Rallo, urbanista

Contributi specialistici
Lisa De Gaspari, urbanista
Elettra Lorenzetti, ingegnere
Luca Follini, dott.ssa sc.am.b.
Valeria Polizzi, urbanista
Lino Pedersoli, ingegnere
Fabio Romanin, urbanista

MATE: Snc Coop. s.r.l.
Sede legale e operativa: Via San Felice, 21 - 40122 Bologna (BO) - Tel. +39 051 2932111 Fax +39 051 239114
Sede operativa: Via Traversi, 11 - 20120 San Venerone (VI) - Tel. +39 0445 430211 Fax +39 0445 42000

Pista ciclabile

Passerella ciclo-pedonale

TUTELE, VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

Verde Privato

Edifici vincolati con grado di protezione

Edifici con Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

Usi civili

Fasce di rispetto (stradale, ferroviario, elettrodotto, metanodotto, cimiteriale)

Tracciato elettrodotto e metanodotto

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004

Vincolo idrografico L.R. 11/04

Vincolo acque pubbliche

Vincolo CENERI

